

## **PRESSEMITTEILUNG**

Expansion

### **Paribus-Gruppe gründet Auslandstochtergesellschaft in den Niederlanden**

**Die Paribus-Gruppe gründet in den Niederlanden die Paribus Real Estate Management B.V. Die Gesellschaft prüft Immobilienangebote für den Ankauf und ist Ansprechpartner für Anleger, die in den niederländischen Immobilienmarkt investieren möchten. Darüber hinaus unterstützt sie das Immobilien Assetmanagement in der Vorortbetreuung der Mieter der Paribus-Immobilien in den Niederlanden. Zu Geschäftsführern werden Mathijs Breuk und Roman Burger ernannt. Der Unternehmenssitz ist Amsterdam.**

**Hamburg, 11. Juni 2019** – Die Paribus-Gruppe expandiert und baut ihre Immobilienexpertise mit der Neugründung ihrer Auslandstochtergesellschaft aus. Mit Sitz in Amsterdam wird die Paribus Real Estate Management B.V. (Paribus Real Estate Management) den niederländischen Markt nach geeigneten Investitionsobjekten zur Aufbereitung für Paribus-Beteiligungen oder für Dritte sondieren. Sie unterstützt die Objektakquise der Paribus Immobilien Assetmanagement GmbH für internationale institutionelle Kapitalgeber, die am Hauptsitz der Unternehmensgruppe in Hamburg strategisch vorgedacht und operativ gesteuert wird.

#### **Steigende Immobilienpreise als gute Basis für Investitionen**

„Wir gehen konsequent den nächsten Schritt der strategischen Ausrichtung der Paribus-Gruppe und sind seit Kurzem auch im Ausland mit einer Paribus-Gesellschaft vertreten“, so Thomas Böcher, Geschäftsführer der Paribus Holding GmbH & Co. KG zur Expansion. Der Unternehmensstandort im Business-Zentrum von Amsterdam als wirtschaftliches Herz der Niederlande ist ideal, um Netzwerke zu pflegen und Tendenzen am Immobilienmarkt frühzeitig aufzunehmen. Bei der Objektakquise stehen insbesondere Core-Immobilien zur Nutzung für Büros mit einem Gesamtinvestitionsvolumen zwischen 20 und 100 Millionen Euro je Transaktion im Fokus. Darüber hinaus werden Value-Added-Portfolios berücksichtigt. „Seit einiger Zeit stellen wir einen Trend zu steigenden Immobilienpreisen in den Niederlanden fest. Investoren finden bei Engagements in diesem Markt derzeit ein besseres Chancen-Risiko-Verhältnis als zum Beispiel in Deutschland“, so Böcher über die Aussichten, in das Nachbarland zu investieren.

#### **Unterstützung des Immobilien Assetmanagements**

Neben der Akquise von neuen Investitionsobjekten unterstützt die Paribus Real Estate Management das Immobilien Assetmanagement der Paribus-Gruppe bei der Betreuung der Mieter der Bestandsimmobilien in den Niederlanden für Neu- und/oder Nachvermietungen und bei der Koordinierung des Property Managements vor Ort. „Die Niederlande sind einer unserer Kernmärkte, in dem wir in der Hochphase 25 Paribus-Bestandsimmobilien im Assetmanagement und der Treuhandverwaltung hatten. Der Anteil unserer niederländischen Immobilien am Gesamtportfolio machte mehr als 60 Prozent aus. Da lag es auf der Hand, dass wir neben unserem Immobilien Assetmanagement in Hamburg auch eine Gesellschaft vor Ort implementieren werden, die noch dichter am Markt ist“, so Böcher weiter.

#### **Mathijs Breuk und Roman Burger zu Geschäftsführern ernannt**

Die Geschäftsleitung der Paribus Real Estate Management bilden Mathijs Breuk und Roman Burger. Breuk verantwortet den Bereich der Objektakquise, Burger den Bereich des Immobilien Assetmanagements der Bestandsimmobilien. „Mit Mathijs Breuk haben wir einen ausgewiesenen Immobilienexperten in den Niederlanden als Geschäftsführer der Paribus Real Estate Management gewinnen können. Er kennt nicht nur unsere Immobilien von innen und außen, sondern ist auch ein Kenner des niederländischen Immobilienmarktes. Er ist in dieser Position eine große Bereicherung und wird gemeinsam mit Roman Burger, der seit Jahren bereits mitverantwortlich für den Erfolg unserer niederländischen Fondsimmobilien ist, die

Geschäftsleitung übernehmen“, so Böcher über das Management-Team der ersten Paribus-Auslandstochtergesellschaft.

Mathijs Breuk ist seit fast 20 Jahren in verantwortlichen Positionen in der niederländischen Immobilienbranche tätig. Der gebürtige Niederländer ist geprüfter Professional Member of the Royal Institution of Chartered Surveyors (MRICS) und hat nach Stationen bei global agierenden Immobiliendienstleistern und Immobilienberatungsunternehmen in den letzten Jahren die niederländischen Paribus-Immobilien als externer Dienstleister begleitet.

Roman Burger ist seit fast 20 Jahren in der Fondsbranche tätig und seit 2011 Immobilien Assetmanager für niederländische Immobilien. Seit 2014 ist der Immobilienbetriebswirt Senior Assetmanager der Paribus Immobilien Assetmanagement GmbH und betreut die niederländischen Paribus-Immobilien. Anfang 2019 wurde Burger in die Geschäftsführung der von ihm verantworteten Fondsgesellschaften berufen und zum Prokuristen der Paribus Immobilien Assetmanagement GmbH ernannt.

### **Über die Paribus-Gruppe**

Die Paribus-Gruppe initiiert, konzipiert und begleitet Sachwertinvestments für private und institutionelle Anleger in den Assetklassen Immobilien und Eisenbahnlogistik. Das Gesamtinvestitionsvolumen laufender und bereits abgeschlossener Investments unter Paribus-Management beläuft sich auf rund 2,7 Milliarden Euro. Der Sitz der Unternehmensgruppe ist Hamburg. Im Ausland ist die Paribus-Gruppe mit einer Tochtergesellschaft in den Niederlanden vertreten.

**Weitere Informationen unter:** [www.paribus.de](http://www.paribus.de)

#### **Presseanfragen:**

Produkt- und Unternehmensinformationen:

Thomas Böcher, Geschäftsführer

Paribus Holding GmbH & Co. KG, König Kontor| Königstraße 28, 22767 Hamburg.

Telefon: +49 40 8888 00 6-112. Telefax: +49 40 8888 00 6-199.

E-Mail: [thomas.boecher@paribus.de](mailto:thomas.boecher@paribus.de)

Imke Wiener, Leiterin Marketing und Kommunikation

Paribus Holding GmbH & Co. KG, König Kontor| Königstraße 28, 22767 Hamburg.

Telefon: +49 40 8888 00 6-131. Telefax: +49 40 8888 00 6-199.

E-Mail: [imke.wiener@paribus.de](mailto:imke.wiener@paribus.de)

#### **PR-Agentur:**

Jörg Brans, Senior Consultant

public imaging Finanz PR & Vertriebs GmbH, Goldbekplatz 3, 22303 Hamburg.

Telefon: +49 40 40 19 99-31. Telefax: +49 40 40 19 99-10.

E-Mail: [joerg.brans@publicimaging.de](mailto:joerg.brans@publicimaging.de)