



PRESSEMITTEILUNG

Büro-Neubau und Erweiterung des Firmensitzes von Paribus und Mutabor in Hamburg-Altona

Hamburg, 11. Juni 2024 – Die Paribus-Gruppe sowie die Designagentur und Markenberatung Mutabor erweitern den „König Kontor“ in Hamburg-Altona um rund 600 Quadratmeter Bürofläche. Auf drei Geschossen wird der Neubau „Kubus“ im Hinterhof Platz für moderne und flexible Bürokonzepte bieten. Mitte April 2024 wurde bereits das Richtfest gefeiert. Der Neubau zeichnet sich durch seine Nachhaltigkeit aus – so wird er in Holz-Beton-Hybrid-Bauweise errichtet und den KFW-55-Effizienzhausstandard aufweisen. Ende 2024 sollen die Flächen bezugsfertig sein.

Der „Kubus“ markiert den dritten Bauabschnitt in der Entwicklung des Büroensembles „König Kontor“. Das Areal befindet sich zwischen St. Pauli, Ottensen und dem Hamburger Fischmarkt, direkt gegenüber der S-Bahn-Station Königstraße. Nach der Fertigstellung wird es insgesamt rund 6.300 Quadratmeter Arbeitsfläche bieten.

Die beiden Unternehmen Mutabor und Paribus haben hier seit 2016 ihre Unternehmenssitze. Von 1876 bis 1943 befand sich in dem Haupthaus das Altonaer Theater, welches seit 1954 in der Ottensener Museumsstraße eine neue Heimat fand. Später zog ein Autohaus in das Gebäude und weitere Etagen wurden als Büro vermietet, bevor Paribus das Objekt 2016 gemeinsam mit Mutabor umfangreich zur Eigennutzung modernisierte. Im Nachgang an die Sanierung des Haupthauses wurde die angrenzende „Werkhalle“ fertiggestellt, die heute eine beliebte Mietfläche für innovative Start-ups ist.

„Unser Ziel ist es, moderne Gebäude zu entwickeln, die ökologische Verantwortung mit ästhetischer Qualität verbinden. Mit dem König Kontor und der Entwicklung des „Kubus“ haben wir an unserem Firmensitz verdeutlicht, dass viele Grundstücke in historisch gewachsenen Quartieren attraktive Revitalisierungs- und Nachverdichtungspotentiale bieten“, sagt Maximilian Becker, Development Manager bei Paribus.

Über Paribus

Paribus ist eine bundesweit tätige Unternehmensgruppe mit Schwerpunkten in Immobilien, Eisenbahnlogistik, Infrastruktur und Private Equity. Als Investment- und Assetmanager mit Projektentwicklungskompetenz initiiert, konzipiert und realisiert Paribus Fondslösungen und Anlagemöglichkeiten für private und institutionelle Investoren. Das Gesamtinvestitionsvolumen laufender und bereits abgeschlossener Investments beläuft sich auf ca. 4 Milliarden Euro. Rund 40.000 Anleger werden von Paribus betreut. Der Sitz des 2003 gegründeten Unternehmens ist in Hamburg. Insgesamt arbeiten bei Paribus rund 90 Mitarbeiter.

paribus.de

Presseanfragen

Clemens Thoma

Leiter Marketing und Kommunikation

Telefon: +49 40 88 88 00 6-131

E-Mail: clemens.thoma@paribus.de

König Kontor | Königstraße 28

22767 Hamburg